

## Anmeldeformular für Büro-/Gewerberäumlichkeiten

### Gewünschtes Mietobjekt

Strasse, Ort \_\_\_\_\_

Mietobjekte:  Büro  Gewerbe  Werkstatt  Ladenlokal  Lager

Mietobjekt als  Filiale  Hauptsitz

Fläche \_\_\_\_\_ Objekt Nr. \_\_\_\_\_ Stockwerk \_\_\_\_\_

Fläche \_\_\_\_\_ Objekt Nr. \_\_\_\_\_ Stockwerk \_\_\_\_\_

Fläche \_\_\_\_\_ Objekt Nr. \_\_\_\_\_ Stockwerk \_\_\_\_\_

Ausbaustandard  Rohbau  Teilausbau  Vollausbau

Jahresmiete netto \_\_\_\_\_

Jahresmiete pro m2 \_\_\_\_\_ Nebenkosten \_\_\_\_\_

Gewünschter Bezugstermin \_\_\_\_\_

**Mietzinsdepot:** Die Kautions entspricht in der Regel 3 bis 6 Brutto-Monatsmieten und ist vor Mietbeginn fällig

**Gewünschte Depotzahlung** SwissCaution  Bank

### Zusätzlich gewünschte Nebenobjekte

Lagerräume, Mitarbeiter-Parkplätze, Besucherparkplätze etc. ja  nein

Wenn ja, welche (Anzahl oder m2)? \_\_\_\_\_

---

### Mietinteressent/in

Firma \_\_\_\_\_

MWST Nummer \_\_\_\_\_

Tätigkeit / Branche \_\_\_\_\_

Name / Vorname (Inhaber/Geschäftsführer) \_\_\_\_\_

Strasse, Nr. \_\_\_\_\_

PLZ, Ort \_\_\_\_\_

Seit wann an dieser Adresse \_\_\_\_\_

Gründungsdatum \_\_\_\_\_

Rechtsform \_\_\_\_\_

Handelsregister eingetragen ja  nein

Telefon \_\_\_\_\_

Mobiltelefon \_\_\_\_\_

E-Mail Adresse \_\_\_\_\_

Tätigkeitsbeschreibung \_\_\_\_\_

**Bitte Rückseite beachten und ausfüllen**



### Weitere Angaben bei Neugründung einer Firma

Bisheriger Arbeitgeber \_\_\_\_\_

Adresse \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

### Weitere Angaben bei bestehender Firma

Jetziger Vermieter \_\_\_\_\_

Adresse \_\_\_\_\_

Telefon Vermieter \_\_\_\_\_

Bisheriger Mietzins \_\_\_\_\_

Grund der Mietobjektsuche  
\_\_\_\_\_

Besteht eine Haftpflichtversicherung, welche auch Mieterschäden deckt (obligatorisch) ja  nein

Versicherungsgesellschaft \_\_\_\_\_ Police-Nr. \_\_\_\_\_

Bestehen in den letzten fünf Jahren Betreibungen, Pfändungen oder Verlustscheine ja  nein

Bestehen Abzahlungsvereinbarungen (z.B. Leasing) ja  nein

Wie sind Sie auf dieses Objekt aufmerksam geworden? Internet  Zeitung  andere  \_\_\_\_\_

---

### Bemerkungen / weitere Referenzen

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Ich/wir bestätige/n, alle Fragen wahrheitsgetreu beantwortet zu haben. Gestützt auf dieses Anmeldeformular wird die INTUS AG ermächtigt, über den/die Mieterinteressenten Auskünfte einzuholen. Das Anmeldeformular gilt als Aktivlegitimation für betriebsamtliche Auskünfte und allfällige Rückfragen beim bisherigen Vermieter, angegebenen Referenzpersonen sowie bei Spezialfirmen für Wirtschaftsauskünfte. Die Bearbeitung dieser Anmeldung erfolgt so rasch wie möglich (diese Bewerbung gibt kein Anrecht auf Zuteilung eines Mietobjektes). Bei Rücktritt des Mietinteressenten nach erfolgter Vertragszustellung kann eine Umtriebsentschädigung von CHF 150.-- in Rechnung gestellt werden. Der/die Mietinteressent/en nimmt/nehmen zur Kenntnis, dass unrichtige Angaben den Vermieter zur Vertragsauflösung berechtigen.

Diesem Anmeldeformular ist **von Privatpersonen oder Einzelfirmen** eine **aktuelle Betriebsauskunft** von **Firmen ein aktueller Handelsregister- und ein Betriebsauszug** beizulegen. Eine Weiterbearbeitung dieses Formulars erfolgt nur mit vollständig vorhandenen Beilagen. Alle Angaben werden von der INTUS AG diskret behandelt.

Datum:

Unterschrift Mietinteressent/in:

ev. Zweitunterschrift

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

